



Secció I. Disposicions generals

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI

24984

Acord d'aprovació definitiva amb prescripcions de la modificació núm. 3/2012 de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Andratx relativa a la profunditat edificable a diferents zones

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme en sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2012, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“Atès l'expedient relatiu a la modificació núm. 3/2012 de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Andratx relativa a la profunditat edificable a diferents zones del nucli d'Andratx, i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en el tràmit previst a l'article 132.3 del Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, Reglament de Planejament Urbanístic aquesta Comissió Insular acorda aprovar definitivament l'expressada modificació puntual, tot subjectant-se a la prescripció següent:

- La norma 24 queda redactada de la següent forma:

Norma 24.- Profunditat edificable.

1.- Es denomina profunditat edificable a la distància màxima, amidada en la perpendicular a l'alineació oficial de la via, a la qual es poden situar les edificacions.

2.- Aquest paràmetre no serà d'aplicació per a aquells edificis que es projectin de forma unitària sobre els terrenys que constitueixen la totalitat d'una illa”.

Així mateix, es fan públiques les normes urbanístiques

Norma 89. Andratx. Zona PA I (Plurifamiliar I)

Profunditat edificable Planta baixa 25 m; Planta pisos 12 m. (Veure el que disposa la norma 24)

Norma 91. Andratx. Zona PA II (Plurifamiliar II)

Profunditat edificable Planta baixa 25 m, Planta pis 12 m (Veure el que disposa la norma 24)

Norma 94. Andratx. Zona PA IV - (Plurifamiliar IV)

Profunditat edificable Planta baixa 25 m, Planta pisos 12 m (Veure el que disposa la norma 24)

Norma 95. Andratx. Zona PA IV* - (Plurifamiliar)

Profunditat edificable Planta baixa 25 m, Planta pisos 12 m (Veure el que disposa la norma 24)

Norma 96. Andratx. Zona PA V (Plurifamiliar V)

Profunditat edificable Planta baixa 25 m, Planta pisos 12 m (Veure el que disposa la norma 24)

Norma 97. Andratx. Zona PA V* (Plurifamiliar)

Profunditat edificable Planta baixa 25 m, Planta pisos 12 m (Veure el que disposa la norma 24)

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació. Això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Palma, 20 de desembre de 2012

El secretari delegat,
Jaume Munar Fullana

